

פרוטוקול 18/20

מישיבת ועדת הכספים, שהתקיימה בתאריך 3.2.20

השתתפו ה"ה: ר' חולדאי - ראש העירייה – יו"ר, גי שרעבי, צ' ברנד, א' הראל (מ"מ ש' קשת), מ' חיים, ס' ויצמן, א' פורז.

נעדרו ה"ה: ח' אריאלי, ח' גורן, א' גלעדי, ש' מסלאוי.

נוכחו ה"ה: מ' לייבה, מ' גילצר, ע' אברהמי, ע' סלמן, ש' רימון, א' לוי, ע' אהרוני, ל' בן-חמו, ר' גת-קוממי, ר' הדר, א' הרוש, ע' וינברג, א' ויסלברג, ד' חכם, ט' לב, ג' לניאדו, א' מלאכי, ה' נעמן, א' סראג', ר' פלאי, ח' פריד, ע' פרידלר, א' קטקו, ג' קיסר, נ' רוזנברג, ש' שביט, א' שוע.

מזכיר: ענבל גולן

נושאים שנדונו

מס'
הסעיף

- 324) היתר לעובדי עירייה לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה, עמ' 1.
- 325) עדכון דברי הסבר לסעיף תב"ע התחדשות עירונית מתחם הנחלים ב'פו, עמ' 2.
- 326) אישור קבלת תרומות – מינהל החינוך, עמ' 3.
- 327) תשלום גמול והתקשרות עם חברי ועדת ערר ויושבי ראש ועדות ערר, עמ' 4.
- 328) הארכת התקשרות עם חברת מי אביבים לאספקת שירותי סיור אבטחה, עמ' 5.
- 329) עדכון תקופת הסדר בין עיריית תל אביב- יפו לחברת היכלי הספורט תל אביב- יפו בע"מ לניהול והפעלת אצטדיון בלומפילד עבור העירייה, עמ' 5.
- 330) הוספת מנהלת ממשל תאגידי כנציגת העירייה באסיפות כלליות, עמ' 5.

C:\Users\3base282\Downloads\docx18-20.docx



- (331) השתתפות העירייה לכיסוי ארנונה לחברות וגופים עירוניים לשנת 2020, עמ' 6.
- (332) שינוי תוארי משרות, עמ' 9.
- (333) עדכון מסגרות סעיפי תמיכות לשנת 2020, עמ' 10.
- (334) שינוי תואר משרה, עמ' 10.
- (335) עבודות בטיחות במוכר שאינו רשמי - הרחבת דברי ההסבר, עמ' 10.
- (336) השלמת עסקת הפרדת האחזקות בין העירייה לבין המדינה בנושא העברת מניות המדינה בחברת בנין "הבימה" בע"מ ו/או בחברת אולם נחמני בע"מ- הארכת מועד, עמ' 11.
- (337) העסקת בקרים באמצעות יובל חינוך- "יפואית", עמ' 11.
- (338) בקרות שטח - הסעות תלמידים למוסדות החינוך, עמ' 12.
- (339) בקשה לפטור ממכרז לביצוע עבודות פיתוח - פרויקט מלון פאלאס, רחוב הירקון 277 ת"א, עמ' 12.
- (340) סגירת תב"ר, עמ' 13.
- (341) פרויקט מגדל סמל – עדכון החלטה בעניין הסכם החכירה עם אחוזות החוף בע"מ, עמ' 14.
- (342) העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2019, עמ' 15.
- (343) העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2020, עמ' 17.
- (344) מחיקת חובות המגיעים לעירייה, עמ' 20.
- (345) פרוטוקול מס' 6/2019 של וועדת הנחות, עמ' 20.
- (346) צרור תעריפים פברואר 2020, עמ' 21.
- (347) רשימה מס' 11 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2019, עמ' 21.
- (348) רשימה מס' 111 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2019, עמ' 21.
- (349) רשימה מס' 2 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2020, עמ' 21.
- (350) רשימה מס' 102 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2020, עמ' 21.
- (351) רשימה מס' 2 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2020, עמ' 21.
- (352) רשימה מס' 3 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2020, עמ' 22.

324) היתר לעובדי עירייה לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה

הוחלט להמליץ בפני מועצת העירייה להתיר לעובדי העירייה הר"מ לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה.

העבודה הינה מחוץ לשעות העבודה של העובדים בעירייה.

| שם העובד | היחידה בעירייה | אחוז איש משרה בעירייה | מקום העבודה הנוסף | השכר החודשי בש"ח | התקופה בחודשים |
|---------------------|----------------|-----------------------|---|------------------|----------------|
| אלדר שפיר | מינהל כספים | 100 | מאמן כדורגל עצמאי | 1000 | 36 |
| מיקה מרקוביץ ג'ורגי | משאבי אנוש | 100 | סיעוד קשישים חב' מסר | 2400 | 36 |
| אוריאל הרון | מינהל הנדסה | 80 | נש"מ איגודן ת"א | 6500 | 36 |
| נתן ארדלי | מינהל החינוך | 48 | הוראה ביי"ס מכלל רמת גן | 3033 | 24 |
| גלית אבודרהם | מינהל החינוך | שעתי | סייעת צהרון יובל חינוך | 2000 | 36 |
| יעקב דיין | מינהל החינוך | 100 | נהג מונית הרצליה | 2500 | 36 |
| רוית סגל | מינהל החינוך | 86.74 | הוראת נגינה בתזמורת הפילהרמונית ובחברה לתרבות ופנאי כפר סבא עובדת מזנון בתי קולנוע תיאטראות בע"מ | 5000 | 36 |
| מיכל סלע | מינהל החינוך | 13 | משלבת מקווה ישראל חולון | 6000 | 36 |
| דניה פוזיילוב | מינהל החינוך | 100 | מנהלת קשרי לקוחות בסטוקרמיק בני ברק | 2000 | 36 |
| שלומי בוטל | מינהל החינוך | 100 | סיעוד חב' דנאל | 800 | 12 |
| יסמין לבובסקי | מינהל החינוך | 69 | מטפלת או.אר.אס | 1200 | 12 |
| חגית שחר גושר | מינהל החינוך | 100 | ניהול חשבונות משרד עו"ד | 6000 | 36 |
| מאי גרוס | מינהל החינוך | 49 | ניהול משרד חב' אימוני כושר | 3800 | 24 |

C:\Users\3base282\Downloads\18-20.docx



| | | מושפט | | | |
|----|------|--|-----|-----------------------|-------------------|
| 6 | 1000 | הדרכה ביה"ס דימול רמת גן | 100 | מינהל שירותים חברתיים | שירלי צוקר |
| 12 | 3100 | עו"ס בית נועם פ"ת | 80 | מינהל שירותים חברתיים | נועה גלאור |
| 2 | 3000 | מרצה אוני' אריאל | 100 | מינהל שירותים חברתיים | עינת ארגוון |
| 24 | 2850 | מתאמת טיפול דיור מוגן אנוש בת ים חולון | 75 | מינהל שירותים חברתיים | שני בוסנק |
| 36 | 2000 | מנחת קבוצות מכינה קדם צבאית תל"ם יפו | 50 | מינהל שירותים חברתיים | רתם פוגל קוסובר |
| 6 | 2000 | ברמן דלי קפה ת"א | 100 | חטיבת התפעול | רועי שלו |
| 36 | 1200 | התקנת דלתות עצמאי | 100 | חטיבת התפעול | יוסף חאלו |
| 36 | 800 | מנחת קבוצות עצמאית | 100 | חטיבת התפעול | לימור ספרד ציטונה |

325 עדכון דברי הסבר לסעיף תב"ע התחדשות עירונית מתחם הנחלים ביפו

בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2020 תוקצב סעיף תב"ע התחדשות עירונית במתחם הנחלים ביפו א'.

מינהל הנדסה מבקש לשלב בפרויקט זה את חב' עזרה ובצרון.

הוחלט לאשר עדכון גברי ההסבר.

326 אישור קבלת תרומות – מינהל החינוך

מוצע לאשר קבלת התרומות שלהלן כפי שאושר וועדת תרומות של מינהל החינוך ביום 8 בדצמבר 2019

פנימיות

פנימיית תל ברוד

✓ 7 מחשבים + 10 מסכי מחשב חדשים תרומת חברת רד, התרומה מיועדת לרווחת תלמידי הפנימיה.

חינוך מיוחד

בית ספר יחדיו

✓ רישיון שימוש ביישומון "הדרך שלי" שפיתחה חברת אינטרוויז, התרומה מיועדת לשימוש בבית הספר לילדים לצרכים מיוחדים.

בית ספר נוב

✓ 3,000 ש"ח תרומת חברת יעקבי, התרומה מיועדת לרווחת תלמידי בית הספר.

בית ספר הצרי

✓ 5,518 ש"ח תרומת טוטו-מכון וינגייט, התרומה מיועדת לצרכי פעילותו הצטיידות בתחום הספורט ופיתוח מוטוריקה גסה.

חינוך על יסודי

בית ספר ביאליק רוגוזין

- ✓ אורגן לזכרה של תרין שלפי (ז"ל), התרומה מיועדת לרווחת תלמידי בית הספר.
- ✓ 2,500 ש"ח תרומת החוויה הישראלית, התרומה מיועדת לרווחת תלמידי בית הספר.
- ✓ 500 ש"ח תרומת CIEE, התרומה מיועדת לרווחת תלמידי בית הספר.
- ✓ 1,000 ש"ח תרומת הפדרציה היהודית, התרומה מיועדת לרווחת תלמידי בית הספר.
- ✓ 2,500 ש"ח תרומת כנס, התרומה מיועדת לרווחת תלמידי בית הספר.
- ✓ טלוויזיה 42" + זרוע לתלייה תרומת אנונימי, התרומה מיועדת לרווחת תלמידי בית הספר.
- ✓ 2,500 ש"ח תרומת G&S TRAVEL ISRAEL, התרומה מיועדת לרווחת תלמידי בית הספר.
- ✓ 200 יורו תרומת אנונימי, התרומה מיועדת לשכבת ו' בבית הספר.
- ✓ 10,000 ש"ח תרומת הסוכנות היהודית, התרומה מיועדת לרווחת תלמידי בית הספר.
- ✓ 2,000 ש"ח תרומת הסוכנות היהודית, התרומה מיועדת לרווחת תלמידי בית הספר.
- ✓ 1,280 ש"ח תרומת אנונימי, התרומה מיועדת לרווחת תלמידי בית הספר.

תיכון עירוני י"ד

✓ 10,000 ש"ח תרומת "צהלה" אגודה שיתופית לשכן בע"מ, התרומה מיועדת לנזקקים.

תיכון עירוני ב' - ג' צייטלין

✓ 2,012 ש"ח מזומן תרומת דקשטיין צבי יהודה, התרומה מיועדת לתלמידים נזקקים לתשלומי הורים.

חינוך יסודי

קמפוס אריסון לאמנויות

✓ 10,350 ש"ח תרומת עמותת ידידי בית הספר, התרומה מיועדת למימון תלמידים שיד הוריהם אינה משגת לממן נסיעת הילדים במשלחת מגמת המוסיקה.

הוחלט לאשר קבלת התרומות כמפורט לעיל.

327 תשלום גמול והתקשרות עם חברי ועדת ערר ויושבי ראש ועדות ערר

בישיבתה של ועדת כספים מספר 51/18 מיום 5.2.18 (שאושרה במועצת העירייה בישיבה מספר 65 ביום 19.2.18), אושרה החלטה שעניינה, בין היתר, מינוי הרכבי ועדות ערר לענייני ארנונה כללית ויו"ר ועדות ערר. כיום קיימים 5 הרכבים, מתוכם 5 יו"ר וועדה ו- 9 חברי וועדת ערר. בהתאם לסעיף 2 לחוזר מנכ"ל משרד הפנים 1/2012, חברי ועדת הערר ויו"ר הוועדה ממונים לתקופה של 4 שנים ויכולים להתמנות לתקופת כהונה אחת נוספת.

כמו כן בהחלטת ועדת כספים מספר 39/17 מתאריך 10.1.17 אושרה החלטה בדבר תשלום גמול לחברי ועדת הערר לארנונה וליו"ר הוועדה כמפורט שם.

מוצע להוסיף להחלטות אלה עדכון לגובה תשלום הגמול לחברי ועדת הערר ויו"ר הוועדה וכן תשלום החזר הוצאות וזאת עד לתום תקופת כהונתם, על פי הפירוט הבא:

- 1.1 תשלום לחברי הוועדה וליו"ר הוועדה על פי התעריפים המרביים הקבועים לתשלום לחברי ועדה ציבורית וליו"ר ועדה ציבורית, כפי שנקבעו על ידי החשב הכללי, בהתאם להוראת התכ"מ 13.1.7.1. תעריף זה יעודכן לפי שיעורו בסוף חודש פברואר, מידי שנה קלנדרית ויבוצע בהתאם לנהלים הקבועים בהוראת תכ"מ זו.
- 1.2 בנוסף, מבוקש לאשר ליושבי הראש של ועדות הערר תשלום בגין כתיבת החלטות מחוץ למשרדי הוועדה לפי מפתח של שעתיים לכל החלטה, בתעריף המצוין בסעיף 3.1 לעיל.
2. כמו כן מתבקשת ועדת הכספים לאשר התקשרות מסגרת עם חברי הוועדה והיו"רים אשר נותרו, עד לתום תקופת הכהונה, 18.2.2022 המפורטים להלן:
 - עו"ד רוית פרינץ, יו"ר
 - עו"ד יהושוע דויטש, יו"ר
 - עו"ד גדעון וייסמן, יו"ר
 - עו"ד אפרת קפלן, יו"ר
 - עו"ד אבי סטוקלהום, יו"ר
 - עו"ד אהוד מטרסו, חבר
 - רו"ח מלי אורלי, חבר
 - אודי וינריב, כלכלן, חבר
 - רו"ח אחיקם פירסטנברג, חבר
 - עו"ד משה קורן, חבר
 - עו"ד פלדמן אהוד, חבר
 - רו"ח שמעון זייטנצקי, חבר
 - עו"ד ראובן הרן, חבר
 - רו"ח קובי ישראלי, חבר

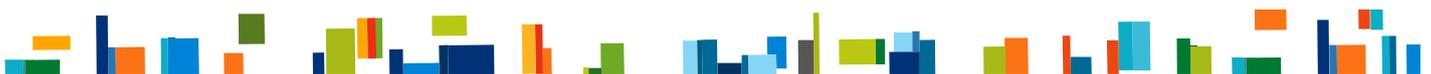
לשאלת חבר המועצה מר אברהם פורז כיצד נבחרים חברי ועדת הערר, השיב היועמ"ש לעירייה עו"ד סלמן כי החברים נבחרים באמצעות וועדה עירונית בהשתתפות סמנכ"ל משאבי אנוש יועמ"ש העירייה ומנהל אגף החשבות.

הוחלט לאשר:

1. תשלום לחברי הוועדה וליו"ר הוועדה על פי התעריפים המרביים הקבועים לתשלום לחברי ועדה ציבורית וליו"ר ועדה ציבורית, כפי שנקבעו על ידי החשב הכללי, בהתאם להוראת התכ"מ 13.1.7.1. תעריף זה יעודכן לפי שיעורו בסוף חודש פברואר, מידי שנה קלנדרית.
2. ליושבי הראש של ועדות הערר תשלום בגין כתיבת החלטות מחוץ למשרדי הוועדה לפי מפתח של שעתיים לכל החלטה, בתעריף המצוין בסעיף 1 לעיל.
3. לאשר התקשרות מסגרת עם חברי הוועדה והיו"רים עד לתום תקופת הכהונה, דהיינו עד ליום 18.2.2022 המפורטים להלן.

328 הארכת התקשרות עם חברת מי אביבים לאספקת שירותי סיור אבטחה

C:\Users\3base282\Downloads\docx18-20 יועדה



ועדת כספים 6/19 מיום 18.3.19 אישרה להתקשר עם חברת מי אביבים לאספקת שירותי סיורי אבטחה ב – 26 מתקני מי אביבים הממוקמים בשטחי העיר למשך שנה, החל מ-1.4.2019 ועד 31.3.2020.

חברת מי אביבים והעירייה מעוניינים להאריך את ההתקשרות בשנתיים עם אפשרות להאריך את ההתקשרות בשנה נוספת, והרחבת היקף האתרים אשר יקבלו שירות מהעירייה, כך שהעירייה תספק שירותי סיור אבטחה לכל היותר ל-40 מתקנים של חברת מי אביבים ("החברה") הממוקמים בשטח העיר.

במסגרת ההסכם מחוייבות העירייה תהיה לבצע סיורים ומענה לדיווחים במתקני החברה בהתאם לצורך החל משעת 19:00 ועד 7:00, ובסופי שבוע וחגים. הסיורים יתבצעו באמצעות קבלן חיצוני, על בסיס תשומות קיימות. כמו כן, העירייה מחוייבת לפקח על עבודת הסיירים.

התמורה אשר תשולם לעירייה בגין השירות תהיה בסך 85 אש"ח לשנה.

תוקף ההתקשרות יהיה מה-1/4/2020 ועד 31/3/2022, עם אפשרות להארכת ההתקשרות עד 31/3/2023.

הועדה מתבקשת לאשר הסדר זה.

הנושא ירשם כתוספת בתקציב הכנסה: 01/267100/523/9, "החזר הוצאות מתאגיד המים", ובתקציב הוצאה: 65 אש"ח - 01/722200/310/9 "שעות נוספות רשומות", 20 אש"ח - 01/721100/310/5 "שעות נוספות רשומות".

הוחלט לאשר ההסדר כמפורט לעיל.

329) עדכון תקופת הסדר בין עיריית תל אביב- יפו לחברת היכלי הספורט תל אביב- יפו בע"מ לניהול והפעלת אצטדיון בלומפילד עבור העירייה

ביום 30.12.19 אישרה מועצת העיר בישיבת מועצה מס' 19 את ועדת כספים מיום 09.12.19 בדבר הסדר בין העירייה לחברת היכלי הספורט בנוגע לניהול והפעלת אצטדיון בלומפילד עבור העירייה.

מובהר בזאת, כי מתן רשות השימוש ניהול והפעלה לחברת היכלי הספורט באצטדיון בלומפילד הינה לתקופה של 10 שנים שהחלה ביום 25.06.19 (יום קבלת תעודת האכלוס) ועד ליום 24.06.2029.

הוחלט לאשר עדכון תקופת ההסדר בין העירייה לחב' היכלי הספורט כמפורט לעיל.

330) הוספת מנהלת ממשל תאגידי כנציגת העירייה באסיפות כלליות

תקנון לשכת התאגידים שאושר במועצת העיר בשנת 1981, מסדיר את ייצוג נציגי העירייה וכן את התהליך למינוי ואישור נציגים חילופיים באספות כלליות של התאגידים.

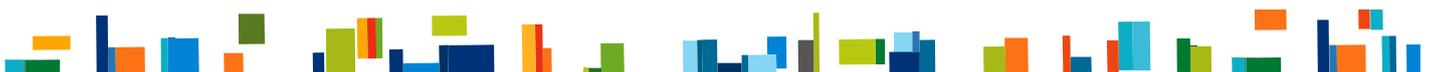
מועצת העיר בהחלטת מיום 10 נובמבר 2009, החליטה כי היא מאשרת למנהל לשכת התאגידים לשלוח את סמנכ"ל לתכנון ומערכות מידע, מ"מ מנהל לשכת התאגידים וסגן מנהל לשכת התאגידים כנציגים חילופיים באסיפה הכללית של התאגידים.

לאור שינויים מבניים ותהליכי עבודה שנעשו לאחרונה בלשכת התאגידים ואושרו במועצת העיר, מוצע לאשר למנהל לשכת התאגידים לשלוח במקומו, בנוסף להחלטה הקודמת, כנציג חלופי באסיפה הכללית, גם את מנהל ממשל תאגידי בלשכת התאגידים.

הוחלט לאשר למנהל לשכת התאגידים לשלוח במקומו, בנוסף להחלטה הקודמת, גם את מנהל ממשל תאגידי בלשכת התאגידים כנציג באסיפות כלליות, כמפורט לעיל.

331) השתתפות העירייה לכיסוי ארנונה לחברות וגופים עירוניים לשנת 2020

C:\Users\3base282\Downloads\docx18-20 יעדה



להלן רשימת ההשתתפות העירונית בחיובי ארנונה לשנת 2020 לחברות וגופים עירוניים, בסך כולל של 6,872,961 ש"ח בערכי ינואר 2020. לסכום זה, במידה ויידרש, יתווספו ע"י העירייה הפרשי ריבית והצמדה בהתאם למועדי חיוב הארנונה כדין.

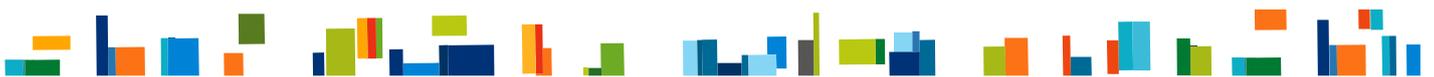
גובה ההשתתפות בכל מקרה יעודכן בהתאם לשיעור החיוב השנתי במהלך השנה.

| שם המוסד | סטטוס | כתובת | שימוש בפועל | חשבון חוזה | סמל שימוש | אחוז תמיכה | חיוב שנתי 2020 | השתתפויות להשבון | סה"כ השתתפויות |
|-------------------------------------|-----------------------|------------|-------------------|------------|-----------|------------|----------------|------------------|----------------|
| | | | | | | | לשנת 2020 | לשנת 2020 | לשנת 2020 |
| ארגון הגמלאים של עיריית תל-אביב-יפו | 580080000 | פומבדיתא 4 | משרדים | 10191511 | 889 | 100% | 97,588.08 | 97,588.08 | 110,656.44 |
| | | | חניון | 10191531 | 765 | 100% | 13,068.36 | 13,068.36 | |
| ארגון עובדי עתא | 930015615 | פומבדיתא 4 | משרדים | 10191495 | 897 | 100% | 292,372.32 | 292,372.32 | 383,824.68 |
| | | | חניון | 10191517 | 765 | 100% | 13,068.36 | 13,068.36 | |
| | | | משרדים | 10686534 | 897 | 100% | 78,384.00 | 78,384.00 | |
| האגודה למפעלי תרבות ונוער בתל אביב | עמותה | 5 הארבעה | קולנוע בתי | 10573339 | 907 | 67% | 153,662.77 | 229,347.42 | 316,881.61 |
| | | | קולנוע בתי | 10631814 | 907 | 67% | 163,218.83 | 243,610.20 | |
| היכל התרבות בע"מ | 50% עירייה | 1 הוברמן | אולם למופעי תרבות | 10153344 | 908 | 67% | 657,579.50 | 981,461.94 | 771,804.58 |
| | 50% תזמורת פילהרמונית | | משרדים | 10153349 | 889 | 0.67 | 114,225.08 | 170,485.20 | |

| סה"כ השתתפויות | סה"כ השתתפויות לחשבון | חיוב שנתי 2020 | אחוז תמיכה | סמל שימוש | חשבון חזרה | שימוש בפועל | כתובת | סטטוס | שם המוסד |
|-------------------|-----------------------------|----------------------|---------------|--------------|---------------|-------------------------|-------------------------|---|--|
| לשנת 2020 | לשנת 2020 | | | | | | | | |
| 3,687,890 | 1,022,498.70 | 1,526,117.46 | 67% | 913 | 10151246 | אצטדיון במבנה | יגאל אלון 51 | תאגיד עירוני | היכלי הספורט תל - אביב - יפו בע"מ |
| | 150,243.98 | 455,284.80 | 33% | 913 | 10759419 | אצטדיון במבנה | היכל שלמה | | |
| | 2,262,197.76 | 3,376,414.56 | 67% | 913 | 11072726 | אצטדיון במבנה | התחיה 3 | | |
| | 252,949.33 | 377,536.31 | 67% | 89 | 11072725 | אצטדיון קרקע | התחיה 3 | | |
| 36,008.11 | 12,149.52 | 12,149.52 | 100% | 889 | 10561546 | משרדים | גאולה 2 | 580019305 עמותה בבעלות העירייה | העמותה לתירות תל אביב- יפו |
| | 23,858.59 | 23,858.59 | 100% | 889 | 10528027 | משרדים | הגימנסיה העברית 6 | | |
| 67,449.60 | 54,381.24 | 54,381.24 | 100% | 908 | 10191505 | אולם למופעי תרבות | פומפדיטא 4 | 580180784 | חברותא- בית עובדי עיריית תל- אביב-יפו |
| | 13,068.36 | 13,068.36 | 100% | 765 | 10191521 | חניון | | | |
| 614,879.55 | 17,429.75 | 17,429.75 | 100% | 889 | 10016035 | משרדים | הרצל א155 | תאגיד עירוני | חברת גני יהושע בע"מ |
| | 10,189.70 | 10,189.70 | 100% | 889 | 10016038 | משרדים | | | |
| | 125,762.35 | 125,762.35 | 100% | 889 | 10016041 | משרדים | | | |

| סה"כ השתתפויות | סה"כ השתתפויות לחשבון | חיוב שנתי 2020 | אחוז תמיכה | סמל שימוש | חשבון חוזר | שימוש בפועל | כתובת | סטטוס | שם המוסד |
|-------------------|-----------------------------|-------------------|---------------|--------------|---------------|-------------------------|------------------------------|------------------------|---|
| לשנת 2020 | לשנת 2020 | | | | | | | | |
| | 185,009.72 | 185,009.72 | 100% | 770 | 10016052 | מחסנים | | | |
| | 69,931.47 | 69,931.47 | 100% | 90 | 10016056 | קרקע | | | |
| | 206,556.56 | 206,556.56 | 100% | 889 | 10704334 | משרדים | 94 רוקח | | |
| | 8,848.95 | 8,848.95 | 100% | 889 | 10279439 | משרדים | אפלטון 7 | | |
| | 23,597.20 | 23,597.20 | 100% | 889 | 10367984 | משרדים | בר-כוכבא משה 27 (בריל) | | |
| 88,281.45 | 18,770.50 | 18,770.50 | 100% | 897 | 10338744 | משרדים | גרינבוים 11 | תאגיד עירוני ממשלתי | חלמיש חברה ממשלתית עירונית לדיר |
| | 15,820.85 | 15,820.85 | 100% | 889 | 10357844 | משרדים | קרוא ברוך 10 | | |
| | 21,243.95 | 21,243.95 | 100% | 889 | 10311836 | משרדים | שבטי ישראל 34 | | |
| 455,320 | 433,820.37 | 867,640.74 | 50% | 908 | 10196327 | אולם למופעי תרבות | דה יונצ'י לאונרדו 30 | הקדש | נאמנות תיאטרון הקאמרי |
| | 21,499.56 | 42,999.12 | 50% | 765 | 10196354 | חניונים | | | |
| 209,779.10 | 132,566.94 | 401,718.00 | 33% | 889 | 10483567 | משרדים | ארלזורוב 106 | 580021731 | רעות - נשים סוציאלי |
| | 56,906.78 | 172,444.80 | 33% | 910 | 10483442 | משרדים | רבן גמליאל 2 | | |

.docx18-20\Users\3base282\Downloads\



| סה"כ השתתפויות | סה"כ השתתפויות לחשבון | חיוב שנתי 2020 | אחוז תמיכה | סמל שימוש | חשבון חזרה | שימוש בפועל | כתובת | סטטוס | שם המוסד |
|-------------------|-----------------------------|-------------------|---------------|--------------|---------------|----------------|---------------|-----------|-------------------------------|
| לשנת 2020 | לשנת 2020 | | | | | | | | |
| | 20,305.38 | 61,531.44 | 33% | 910 | 10483449 | משרדים | | | |
| 29,661.94 | 25,349.39 | 76,816.32 | 33% | 897 | 10191489 | משרדים | פומבדיתא 4 | 570002618 | תגמולים של העובדים ב |
| | 4,312.56 | 13,068.36 | 33% | 765 | 10191527 | חניון | | | |
| 100,524 | 100,524.07 | 304,618.40 | 33% | 910 | 10992552 | משרדים | יגור 5 | 580041051 | מט"ב |

הוחלט לאשר השתתפות העירייה לכיסוי ארנונה לחברות וגופים עירוניים לשנת 2020, כמפורט לעיל.

332 שינוי תוארי משרות

מוצע לאשר שינוי תוארי משרות במינהל הכספים כמפורט להלן:

1. 6 משרות של "פקיד תקבולים בכיר" ל 6 משרות של "נציג תקבולים בכיר", באגף הגבייה, החל מפברואר 2020. לשינוי הנ"ל אין משמעות תקציבית.
2. 3 משרות של "פקיד תקבולים" ל 3 משרות של "נציג תקבולים", באגף הגבייה, החל מפברואר 2020. לשינוי הנ"ל אין משמעות תקציבית.
3. 1 משרה
4. של "פקיד תקבולים בכיר" ל 1 משרה של "נציג תקבולים בכיר", באגף אגד"ש, החל מפברואר 2020. לשינוי הנ"ל אין משמעות תקציבית.

הוחלט לאשר שינוי תוארי משרות כמפורט לעיל.

333) עדכון מסגרות סעיפי תמיכות לשנת 2020

להלן עדכון מסגרות התמיכות. חלוקת התמיכות בהתאם לאישור וועדת תמיכות על פי התבחינים שמאושרים במועצת העיר:

| מס' סעיף תקציבי | שם סעיף | מסגרת תקציב טרום וועדה 2020 (אש"ח) | סך השינוי באש"ח | מסגרת תקציב מעודכנת 2020 (אלפי ש"ח) |
|-----------------|------------------------------|------------------------------------|-----------------|-------------------------------------|
| 01.7614.815/3 | תמיכות למוסדות המטפלים בבע"ח | 85 | +30 | 115 |
| 01.8299.815/3 | תמיכות חד פעמיות - ספורט | 555 | +170 | 725 |
| סה"כ | | | | |

הוחלט לאשר:

עדכון מסגרת התמיכות כמפורט לעיל.
שינויי המסגרות נכללים בתקציב המעודכן.

334) שינוי תואר משרה

מוצע לאשר שינוי תואר משרת "רכז תכנון עיר בכיר" למשרת "רכז תכנון בכיר להתחדשות עירונית", באגף תכנון העיר במינהל הנדסה, החל מ- 2/2020.

לשינוי הנ"ל אין משמעות תקציבית.

הוחלט לאשר שינוי תואר משרה כמפורט לעיל.

335) עבודות בטיחות במוכר שאינו רשמי - הרחבת דברי ההסבר

מינהל החינוך מבקש לעדכן דברי הסבר לסעיף תקציבי בתב"ר מס' - 02-081116-620-4 – "עבודות בטיחות במוכר שאינו רשמי" לנכסים שאינם בהקצאה כך שבנוסף לעבודות בטיחות ושיפוצים, התקציב יכלול גם הצטיידות במבנים אלו, במסגרת התקציב המאושר.

הוחלט לאשר עדכון דברי ההסבר כמפורט לעיל.

(336) השלמת עסקת הפרדת האחזקות בין העירייה לבין המדינה בנושא העברת מניות המדינה בחברת בנין "הבימה" בע"מ ו/או בחברת אולם נחמני בע"מ - הארכת מועד

בין ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל - באמצעות מנהל רשות החברות הממשלתיות וסגן בכיר לחשב הכללי (להלן - המדינה) לבין עיריית תל אביב-יפו נחתם הסכם למכירת מניות מיום 17.12.2015, וביום 17.4.2016 תוספת מס' 1 להסכם מכירת מניות מיום 17.12.2015, וביום 15.5.2016 הסכמה לדחיית מועדים וביום 31.12.2018 תוספת מס' 2 להסכם למכירת מניות מיום 17.12.2015 (להלן - "ההסכם");

הצדדים הסכימו ביניהם בסעיף 10.7.1 להסכם, כפי שתוקן בתוספת מס' 2, כי ככל שהמדינה תקבל את כל האישורים הנדרשים לצורך העברת מניות המדינה: (1) חברת בנין "הבימה" בע"מ (להלן - "חברת בנין הבימה") ו/או (2) בחברת אולם נחמני 4 בע"מ (להלן - "חברת אולם נחמני") לעירייה וזאת, בתוך 48 חודשים ממועד חתימת ההסכם, וביחס לחברת בנין הבימה יתקיימו גם התנאים המתלים האמורים בסעיף 10.7.2 להסכם, תבוצע מכירת מניות המדינה בחברת בנין הבימה ו/או חברת אולם נחמני לעירייה, הכל בתנאים המפורטים בהסכם.

המדינה לא השלימה עדיין את כל ההליכים וקבלת כל האישורים לצורך ביצוע העברת מניות המדינה בחברת בנין הבימה ובחברת אולם נחמני ולפיכך זקוקה המדינה לארכה נוספת.

לפיכך, לנוכח האמור לעיל, מוסכם בין הצדדים כי יש צורך בהארכה נוספת של המועד הקבוע בסעיף 10.7.1 להסכם, כפי שתוקן בתוספת מס' 2, ולכן יתוקן סעיף זה, כך שבמקום "48 חודשים" ממועד חתימת ההסכם יבוא "72 חודשים" ממועד חתימת ההסכם.

למעט ההסכמה האמורה, ההסכם ימשיך לחול ולא חל בו כל שינוי.

לשאלת חבר המועצה אברהם פורז באשר לעלויות ההסכם לעירייה השיב אבי קטקו מנהל לשכת התאגידיים כי על פי ההסכם עם המדינה העברת מניות המדינה לעירייה הינה תמורת תשלום בסך של כ- 5.5 מל"ח בגין חב' בנין הבימה וכ- 1.25 מליון ש"ח בגין אולם נחמני.

הוחלט לאשר הארכת ההסכם, כמפורט לעיל.

(337) העסקת בקרים באמצעות יובל חינוך - "יפואית"

במסגרת סגירת שדרות ירושלים לטובת סלילת קו הרכבת הקלה החליטה עיריית תל אביב יפו לקיים הסעות חינם לתושבי יפו שגרים בסובב השדרה, במטרה לאפשר ניידות בתחבורה ציבורית עת שכל קווי האוטובוס הרגילים הוסטו למסלולים אחרים.

לצורך כך, מפעילה העירייה, באמצעות מחלקת היסעים במנהל החינוך 5 קווים במהלך ימות השבוע.

בנוסף להפעלת קווי האוטובוס נדרש להעסיק בקרים שתפקידם לוודא עמידה בלוחות זמנים, עליית נוסעים, נראות הרכבים, תדירות הנסיעות ועוד.

לאור זאת, מתבקשת ועדת כספים לאשר התקשרות עם חברת יובל חינוך להעסקת בקרים בסך של 100,000 ₪ עד לתאריך 30/6/20, בהתאם לדרישת נת"ע ובמימונה.

הוחלט לאשר העסקת בקרים באמצעות יובל חינוך לטובת "יפואית", כמפורט לעיל.

338 בקורות שטח - הסעות תלמידים למוסדות החינוך

במסגרת עבודה שוטפת של מחלקת היסעים, מתקיימות ביקורות ובקורות שטח. לצורך כך, תפעיל מחלקת היסעים בקרי שטח לטובת בטיחות התלמידים המוסעים, שבחלקם ילדים בחינוך המיוחד. תפקיד הבקרים,

- לבחון את מידת העמידה של הספקים ב"רמת השרות" ובכל התנאים והדרישות שבהסכם, בדגש על כללי הבטיחות הנדרשים בהסעות ולהתריע /או לקנוס קבלנים על חריגות
- לחדד את הנהלים והדרישות לאור ליקויים ובעיות שחוזרות על עצמן
- לאפשר לעירייה לקבל החלטה לגבי המשך התקשרות עם ספק שבמערך ההסעות שלו נמצאו ליקויים חמורים / חוזרים או לפסול אותו מלהתמודד במכרז עתידי

לאור האמור לעיל, הוחלט וועדת הכספים לאשר התקשרות עם חברת יובל חינוך בע"מ בסך של 60 אש"ח (כולל תקורה) להעסקת בקרי שטח לביצוע כ- 50 ביקורות בחודש לתקופה 2-6/2020, בהתאם לתחשיב עלויות שהועבר על ידי החברה.

339 בקשה לפטור ממכרז לביצוע עבודות פיתוח - פרויקט מלון פאלאס, רחוב הירקון 277 ת"א

תיאור המקרקעין:
גוש 6966 חלקות 69, 64
רחוב הירקון 277-275 תל אביב-יפו.

תכנית מפורטת מספר תא/2187 ב' (להלן: "התוכנית") קובעת, בין היתר, הקמת מלון בשטח 99,350 מ"ר (עיקרי ושירות) והבטחת המשך ציר שדי נורדאו וחיבורו לטיילת הים. עוד קובעת התוכנית כי ייחתם הסכם עם העירייה לפיתוח שטחים מחוץ לשטח התוכנית (להלן: "העבודות").

העבודות מורכבות מהמפורט להלן:

- 1.1 הקמת שצ"פ בשטח 1,225 מ"ר, שהיזם אומד את עלות הקמתו בסך של כ- 1.5 מיליון ₪.
- 1.2 הקמת קיר תמך בין המצוק הצפוני של גן העצמאות לציר שישמש לחיבור בין שדרות נורדאו לטיילת הים, שהיזם אומד את עלות הקמתו בסך של כ-20,140,000 ₪.

אגף שפ"ע אישר את סבירותם של האומדנים הנ"ל ככזו שאינה חורגת מהתמורה המקובלת לעבודות כאמור.

קיר התמך והשצ"פ מיועדים לשמש במישרין בעיקר את המגרש בתחום התכנית לשם בנייה ואכלוס של שטחי המסחר והתעסוקה החדשים הכלולים בתכנית.

גובה קיר התמך עולה על 20 מטרים מחלקים מסוימים ורוחבו כ-0.5 מטר. לצורך בנייתו יש צורך בציוד וכלים הנדסיים כבדים שאם יועברו דרך גן העצמאות עלולים לגרום לנזקים משמעותיים לגן, יפגעו בהמשך פעילותו השוטפת וייקרו משמעותית את עלויות הביצוע, לרבות בשל הפרשי הגבהים בין קרקע הפרויקט לגן העצמאות. על כן התקשרות עם היזם, כמפורט להלן, לביצוע העבודות נדרש מטעמי חסכון ויעילות והתקשרות בו מיטיבה עם העירייה.

לאחר מגעים עם היזם, חב' אטבליסמנט נהל (להלן: "היזם"), שנמצא ערב קבלת היתר בניה, הוסכם עם היזם כי הוא יבצע את העבודות. בהתאם להסכם המוצע, שטרם נחתם, העירייה והיזם ישאו בחלקים שווים בעלות הקמת קיר התמך. בנוסף, העירייה תישא במלוא עלות הקמת השצ"פ.

תוספת בתב"ר ע"ס 11.530 מלש"ח מוגשת לאישור במסגרת רשימת תוספות מס' 3 בוועדה זו.

ועדת הכספים החליטה לאשר את התקשרות עם היזם לביצוע העבודות בפטור ממכרז בהתאם לסעיף 198 א' לפקודת העיריות, כמפורט לעיל.

חברי ועדת הכספים מתבקשים לאשר סגירת והקטנת תב"רים, בהתאם לפירוט הבא (המהלך נגזר מהוראות משרד הפנים לניהול תקציבי הפיתוח):

| נושא | מספר בקשה | שנת תקציב | תקציב / תכנון | | מקור מימון | ביצוע | | עודף/גרעון בסיום* | יתרת תקציב למחיקה |
|---|---------------|-----------|---------------|------------|-------------------------|-----------|-----------|-------------------|-------------------|
| | | | הוצאות | הכנסות | | הוצאות | הכנסות | | |
| 02-081127-212-1 אשכול גנים הגר"א | 2020 48 | 2020 | 24,000,000 | 24,000,000 | מקרקעין+ ממשלה | 0 | 0 | 0 | 24,000,000 |
| 02-074413-000-1 עב' במימון נת"א | 2007 575 | 2007 | 5,000,000 | 5,000,000 | נת"א | 1,150,428 | 1,150,428 | 0 | 3,849,572 |
| 02-081190-000-7 שפוצים עפ"י קריטריונים-משרד החינוך | 2010 55 | 2010 | 1,400,000 | 1,400,000 | משרד החינוך | 934,158 | 934,158 | 0 | 465,842 |
| 02-084710-020-1 עב' בטיחות ושיפוצים - 2014 | 2014 ה 94 | 2014 | 400,000 | 400,000 | מלוות | 18,522 | 400,000 | 381,478 | 381,478 |
| 02-083214-600-3 תחנה לבריאות המשפחה - צפון מערב | 2013 189 | 2013 | 300,000 | 300,000 | מקרקעין | 0 | 0 | 0 | 300,000 |
| 02-074252-107-6 רח' ילין מור | 2017 435 | 2017 | 340,000 | 340,000 | היטלי פיתוח | 52,641 | 52,641 | 0 | 287,359 |
| 02-083216-000-2 מעבר טיפת חלב לקינג' ג'ורג' | 2009 ה 134 | 2009 | 750,000 | 750,000 | מלוות | 513,266 | 750,000 | 236,734 | 236,734 |
| 02-074252-608-4 רח' מפרץ שלמה | 2010 479 | 2010 | 500,000 | 500,000 | היטלי פיתוח | 265,626 | 265,626 | 0 | 234,374 |
| 02-083216-500-8 הקמת מבנה-עמותת אלוי"ט | 2011 456 | 2011 | 1,115,000 | 1,115,000 | היטל השבחה | 955,530 | 955,530 | 0 | 159,470 |
| 02-083213-600-8 קרן ת"א-שידרוג טיפת חלב ברח' בורלא | 2012 444 | 2012 | 800,000 | 800,000 | היטל השבחה | 720,569 | 720,569 | 0 | 79,431 |
| 02-084701-100-8 שיפור חזות מבנים | 2006 43 | 2006 | 100,000 | 100,000 | ת"ר | 30,537 | 100,000 | 69,463 | 69,463 |
| 02-084712-800-2 מרכז רב תכליתי לנפגעי סמים | 2009 339 | 2009 | 200,000 | 200,000 | תרומות והשתפויות משונים | 160,164 | 160,164 | 0 | 39,836 |
| 02-084712-600-5 שפוצים והצטיידות במתקני המינהל | 2004 ה 89 | 2004 | 240,000 | 240,000 | מלוות | 207,094 | 240,000 | 32,906 | 32,906 |
| 02-083214-900-3 תחנה לאם ולילד ברח' פילדלפיה-נוה שרת | 2007 326 | 2007 | 300,000 | 300,000 | ת"ר | 296,999 | 300,000 | 3,001 | 3,001 |

סה"כ: כ- 30.2 מלש"ח

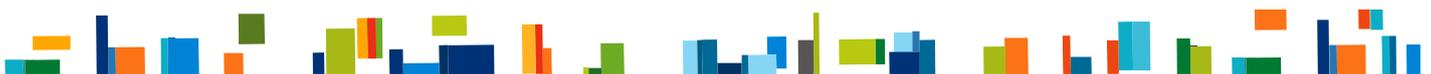
* העודף יצטרך לקרן לעבודות פיתוח בעתיד – תב"רים שנסגרו.

הוחלט לאשר סגירת תב"רים כמפורט לעיל



פרויקט מגדל סמל – עדכון החלטה בעניין הסכם החכירה עם אחוזות החוף בע"מ (341)

1. במסגרת ועדת כספים 39/17 מתאריך 10.01.2017 (החלטה 923) אושר תב"ר בסך 330 מלש"ח והתקשרות עם עזרה וביצרון חברה לשיכון בע"מ (להלן: "עזרה וביצרון") לטובת פרויקט מגדל סמל, הכולל הקמת מבנה משרדים, חניון תת קרקעי וכיתות גן.
 2. במסגרת ועדת כספים מס' 48/17 מתאריך 11.12.17 (החלטה מס' 1193), ולאור בחינה כלכלית שנערכה, אושרה התקשרות עם אחוזות החוף בע"מ (להלן: "אחוזות החוף") לביצוע הפרויקט, ולהחכרת המקרקעין עליהם יוקם הפרוייקט לאחוזות החוף, אשר תממן את עלויות הקמת מבנה המשרדים והחניון באמצעות הונה העצמי, באמצעות הלוואה שתילקח על ידה מגורם מממן ובאמצעות הון תומך שתקבל מהעירייה.
 - כמו כן, אושר במסגרת ההחלטה הנ"ל, כי אחוזות החוף תגבה מהעירייה ומהתאגידים העירוניים שכ"ד בגין השימוש במבנה למשך תקופה של 20 שנות פעילות, בתעריף שייקבע בהסכם בין העירייה לאחוזות החוף, וכי העירייה תתקצב הון תומך לפרויקט בסך של 42 מליון ש"ח, אשר יהווה השתתפות במימון גני הילדים, החניון והדרך התת קרקעית בתחום הפרויקט.
 - סכום זה עודכן במסגרת ועדת כספים מס' 16/2019 מתאריך 22.12.19 ונקבע כי הוא יעמוד על סך של 60 מליון ש"ח.
 3. יצוין, כי במסגרת ועדת כספים מס' 56/18 מיום 24.07.18, ובמסגרת החלטת ועדת כספים מיום 07.01.2020 עודכנו פרטי ההתקשרות וההחלטה בעניין ביצוע הפרוייקט, וזאת לאחר בחינת הנושא ולצורך גיבוש הסכם ההתקשרות לצורך ביצוע הפרוייקט, ובמסגרת החלטות אלו הוגדר, בין היתר, השטח אותו תחכיר העירייה לאחוזות החוף, וכן נקבע, כי תקופת החכירה תהא לתקופה בת 24 שנים ו-11 חודשים ותחל ממועד סיום הבניה.
 4. לאחר בחינת הנושא, מבוקש לעדכן את ההחלטה בעניין ההון התומך שתתקצב העירייה עבור הפרוייקט, כך שהוא יהווה תשלומים עבור החלק שעתיד לשמש את העירייה בתום בניית נכס הפרוייקט (8 מלש"ח מתוך הסך הנ"ל יהווה הון תומך לחניון).
 5. לאור האמור, מתבקשת הועדה לעדכן את ההחלטה בעניין ההון התומך שתתקצב העירייה עבור הפרוייקט, כך שהוא ייועד לתשלומים עבור החלק שעתיד לשמש את העירייה בתום בניית הנכס, וכמפורט לעיל (מתוכו 8 מלש"ח כהון תומך עבור החניון).
- לשאלת חבר המועצה אברהם פורז בנוגע למיקום מגדל סמל, השיב ראש העירייה כי פרויקט מגדל סמל נמצא ברחוב בן סרוק ומטרתו להוות משכן ליחידות העירייה ותאגידיה הפזורים ברחבי העיר.
- הוחלט לאשר עדכון ההחלטה בעניין ההון התומך שתתקצב העירייה עבור הפרוייקט, כמפורט לעיל.**



מוצע לאשר העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2019, כמפורט להלן:

1. העברה על סך 205 אש"ח להעמסת תקציב מחלקת ביטחון על יחידות העירייה מסעיף 01/72220/999(03)/1 "השתתפות יחידות העירייה" לסעיף 01/81324/437/6 "שמירה".

2. תוספת על סך 121,000 ש"ח לטובת תגבור תשלום לרמת השרון על חלקה היחסי בהכנסות מפרסום בשטחים המשותפים לשתי הערים, במימון הכנסות מדמי שילוט ואגרות, בסעיפים הבאים:
סעיף הוצאה: 01-623450-781-8 "הוצאות דמי שילוט ואגרות לרמת השרון"
סעיף הכנסה: 01-120000-245-9 "מודעות ופרסומים מיוחדים"

3. העברה בסך של 8.6 מיליון ש"ח מסעיפי השכר השונים בהם קיימות יתרונות לסוף שנת 2019 לסעיף 01/99930/916/9 העברה לקרן מיועדת.

4. העברת השלמה לתקציב אגף בתי העירייה בסך 521,000 ש"ח מהסעיפים:

| מספר סעיף | תיאור סעיף | סכום |
|---------------|---------------------------|---------|
| 01-623310-439 | אחזקת בתי העירייה-השתתפות | 164,000 |
| 01-623610-439 | אחזקת בתי העירייה-השתתפות | 73,000 |
| 01-731200-439 | אחזקת בתי העירייה-השתתפות | 144,000 |
| 01-811110-439 | אחזקת בתי העירייה-השתתפות | 83,000 |
| 01-821100-439 | אחזקת בתי העירייה-השתתפות | 57,000 |

לסעיף 01-992900-999-02 "השתתפות המחלקות באחזקת הבניינים"

5. העברת השלמה לתקציב אגף רכש ולוגיסטיקה בסך 36,000 ש"ח מסעיף 01-994800-999-04 "השתתפות היחידות ברכש ולוגיסטיקה לסעיפים:

| מספר סעיף | תיאור סעיף | סכום |
|---------------|-------------------------------|--------|
| 01-711200-594 | השתתפות בתקציב רכש ולוגיסטיקה | 11,000 |
| 01-712360-594 | השתתפות בתקציב רכש ולוגיסטיקה | 9,000 |
| 01-811110-594 | השתתפות בתקציב רכש ולוגיסטיקה | 12,000 |
| 01-746100-594 | השתתפות בתקציב רכש ולוגיסטיקה | 2,000 |
| 01-781100-594 | השתתפות בתקציב רכש ולוגיסטיקה | 2,000 |

6. תוספת תקציבית בסך 153 אש"ח בסעיף 01-3132/929 "ליווי להסעות" ובסעיף 01-81482/863 "ליווי בהסעות – יובל חינוך" לטובת תגבור ליווי הסעות במימון משרד החינוך באמצעות חברת יובל חינוך.

7. העברה תקציבית בסך 42 אש"ח מסעיף 81122/720 "חומרים" לסעיפים הבאים:

| | |
|-----------|-------------------------------|
| 81323/110 | "משכורת כוללת" – 2 אש"ח |
| 81323/181 | "מיסים וביטוח לאומי" – 2 אש"ח |
| 81323/182 | "קופות גמל והשתלמות" – 1 אש"ח |
| 81324/110 | "משכורת כוללת" – 4 אש"ח |
| 81324/127 | "השתתפות באחזקת רכב" – 1 אש"ח |
| 81324/181 | "מיסים וביטוח לאומי" – 2 אש"ח |
| 81324/182 | "קופות גמל והשתלמות" – 1 אש"ח |
| 81331/110 | "משכורת כוללת" – 5 אש"ח |
| 81331/130 | "תשלומים מיוחדים" – 1 אש"ח |
| 81331/181 | "מיסים וביטוח לאומי" – 1 אש"ח |

(342) העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2019 (המשך)

- 81331/182 "קופות גמל והשתלמות" – 1 אש"ח
- 81723/110 "משכורת כוללת" – 3 אש"ח
- 81723/127 "השתתפות באחזקת רכב" – 1 אש"ח
- 81723/130 "תשלומים מיוחדים" – 2 אש"ח
- 81723/181 "מיסים וביטוח לאומי" – 2 אש"ח
- 81723/182 "קופות גמל והשתלמות" – 1 אש"ח
- 81724/110 "משכורת כוללת" – 1 אש"ח
- 81733/110 "משכורת כוללת" – 2 אש"ח
- 81733/181 "מיסים וביטוח לאומי" – 1 אש"ח
- 81751/110 "משכורת כוללת" – 4 אש"ח
- 81751/127 "השתתפות באחזקת רכב" – 1 אש"ח
- 81751/181 "מיסים וביטוח לאומי" – 2 אש"ח
- 81751/182 "קופות גמל והשתלמות" – 1 אש"ח

לטובת מימון שדרוג משרות מזכירות ועובדי שירות בביה"ס היסודיים והעל יסודיים כתוצאה מגידול במספר הכיתות בשנה"ל תש"פ לתקופה 9-12.19 לפי הפרוט הבא :

| שם ביה"ס | תואר משרה קיים | תואר משרה חדש |
|----------------------|----------------------|----------------------|
| קשת | מזכירה ראשית ג' | מזכירה ראשית ב' |
| בבלי | אחראי אחזקה בית ספרי | מנהל אחזקה בית ספרי |
| אחיה | עובד אחראי בית ספרי | אחראי אחזקה בית ספרי |
| תקומה – נווה צדק | מזכירה ראשית ג' | מזכירה ראשית ב' |
| יחדיו | עובד אחראי בית ספרי | אחראי אחזקה בית ספרי |
| תיכון ה' | עובד אחראי בית ספרי | מנהל אחזקה סניף |
| קמפוס ביאליק רוגוזין | מזכירה-עוזרת א' | מזכירה-עוזרת בכירה |
| תיכון ח' | מזכירה ראשית ב' | מינהלן |
| תיכון ל"ג | מזכירה ראשית ג' | מינהלן |
| | עובד אחראי בית ספרי | אחראי אחזקה בית ספרי |

8. העברה תקציבית בסך 365 אש"ח מהסעיפים הבאים :
81253/861 "הפעלת מועדוניות גן ע"י יובל חינוך" – 240 אש"ח
81121/753 "בדיקות תקופתיות במוסדות חינוך" – 125 אש"ח
לסעיף 81791/881 "השתתפות לעמותת חמד"ע" לטובת תגבור ההשתתפות העירונית בפעילות חמד"ע לתקופה 9-12/2019.

9. העברה תקציבית ע"ס 322 אש"ח מסעיף 8131/784 "פרי התקשוב" לסעיף 8139/881 "השתתפות לסידור ילדים מחוץ לעיר" לטובת השתתפות העירייה לסידור ילדים מחוץ לעיר לשנת 2019.

10. העברה תקציבית ע"ס 280 אש"ח מסעיף 8131/784 "פרי התקשוב" לסעיף 8166/889 "חינוך לפסגות" לטובת מימוש הסכם פשרה עם העמותה לפסגות ע"פ החלטת ועדת פשרות .

הוחלט לאשר העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2019, כמפורט לעיל.

העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2020 (343)

מוצע לאשר את ההעברות והתוספות בתקציב הרגיל לשנת 2020 :

1. העברה תקציבית על סך העברה תקציבית על סך 694,000 ש"ח מסעיף : 01-99920-791-8 "התייקרויות ובלתי נראה מראש", לסעיפים הבאים :
 - 167,000 ₪ - לסעיף 01-62331-411-4 "שכר דירה" – אגף גביית ארנונה
 - 151,000 ₪ - לסעיף 01-62341-411-1 "שכר דירה" – אגף גביית אגרות ודמי שרותים
 - 376,000 ₪ - לסעיף 01-62361-411-4 "שכר דירה" – אגף חיובי ארנונה
 לטובת תגבור תשלום שכר דירה בקרדן בגין התייקרויות וגידול בשטחים.

2. העברה ע"ס 80 אש"ח מסעיף 01.8211/464/4 "דואר" לסעיף 01.8224.464/2 "דואר" לטובת הוצאות הדואר של מחלקת תרבות תורנית.

3. העברה ע"ס 8 אש"ח בגין שדרוג והחלפת ציוד מחשוב ישן במטה חטיבת התכנון מסעיף 61312/790 "עתודת הסמנכ"ל" לסעיף 61312/693 "מיחשוב יחידתי".

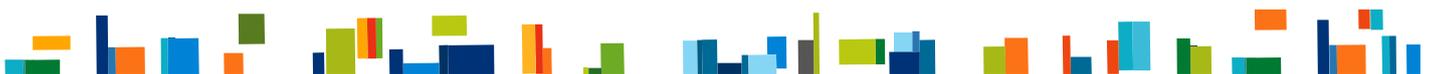
4. העברה ע"ס 96 אש"ח לטובת ביטול 0.7 משרה חולפת של אחות תחנה לטובת הפעלה באמצעות ביי"ח איכילוב החל ממרץ 2020. ההעברה תבוצע לסעיף 01-832220-881 "טיפת חלב דיזנגוף-תאגיד בריאות איכילוב" מהסעיפים הבאים :

| | | |
|---------------|----------------------|---------|
| 01-832220-230 | "משימה חולפת" | 57 אש"ח |
| 01-832220-124 | "החזר הוצאות" | 2 אש"ח |
| 01-832220-126 | "הבראה" | 2 אש"ח |
| 01-832220-127 | "השתתפות באחזקת רכב" | 10 אש"ח |
| 01-832220-130 | "תשלומים מיוחדים" | 1 אש"ח |
| 01-832220-181 | "מיסים וביטוח לאומי" | 10 אש"ח |
| 01-832220-182 | "קופות גמל והשתלמות" | 14 אש"ח |

5. העברה ע"ס 160 אש"ח לטובת הקמה של 1 משרה קבועה של עו"ס קהילתי החל ממרץ 2020 מסעיף "שונות" 01-999200-792 לסעיפים הבאים :
 - 80 אש"ח לסעיפי שכר בפרק 01-84281
 - 80 אש"ח לסעיפי שכר בפרק 01-84283

6. העברה ע"ס 8 אש"ח מסעיף "עתודת המינהל לשירותים חברתיים" 01-841100-795 לטובת הנושאים הבאים :
 - 4 אש"ח לסעיפי שכר בפרק 01-84281 למימון שידרוג ושינוי תואר משרת 0.25 עו"ס משפחה ל- 0.25 משרת עו"ס קהילתי
 - 1 אש"ח לסעיפי שכר בפרק 01-84283 למימון שידרוג ושינוי תואר משרת 0.5 רכז תעסוקה בכיר ל- 0.5 משרת עו"ס קהילתי
 - 3 אש"ח לסעיפי שכר בפרק 01-84282 למימון שידרוג ושינוי תואר משרת 0.57 עו"ס מפעיל מתנדבים ל- 0.57 משרת עו"ס קהילתי
 הנ"ל החל ממרץ 2020.

7. העברה ע"ס 150 אש"ח מסעיף "משימה חולפת" 01-843110-230 לסעיף "משכורת כוללת" 01-843110-110 לטובת קיבוע 1 משרת "עו"ס צעירים-חיילים" ו-1 משרת "עו"ס משפחות-חיילים" לאור אישור משרד הרווחה. החל ממרץ 2020.



העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2020 (המשך) (343)

8. לטובת הרחבת פעילות "פרויקט סלעית" מוצע לאשר תוספת ע"ס 63 אש"ח בסעיף "תוכנית לטיפול בזנות ובסחר בבני אדם" 01-345200-938 ובסעיף "פרויקט סלעית" 01-842330-851 במימון מלא של משרד הרווחה. יופעל באמצעות מוס"ח.

9. העברה בסך 30 אש"ח מסעיף 6182/230 "משימות חולפות" לסעיף 6182/110 "משכורת כוללת", בגין קיבוע 0.5 משרה חולפת של עוזר מחקר במרכז למחקר כלכלי-חברתי החל מאמצע חודש פברואר 2020.

10. העברה ע"ס 739 אש"ח במינהל השירותים החברתיים לטובת מימון רה-ארגון מסיל"ה החל מ- 6/2020, עפ"י הפירוט להלן:

1. 186 אש"ח מסעיפי שכר לפי תקן בפרק 84281 לסעיפי שכר לפי תקן בפרק 8472 לטובת הסטת 0.75 משרה קבועה של עו"ס מסיל"ה ו- 0.75 משרה קבועה של מדריך/ראש צוות מאגף דרום למטה המינהל – מסיל"ה.

2. 553 אש"ח מסעיף 01-999200-792 "רזרבה שונות" לסעיפי שכר לפי תקן בפרק 8472, עפ"י הפירוט להלן:

- הקמת 3.75 משרות קבועות: 1 מנהל פרויקטים, 1 מנהל יחידת הרווחה, 1 עוזר לנושאים מינהליים, 0.25 עו"ס משפחה מסיל"ה, 0.25 ראש צוות משפחות מסיל"ה, 0.25 ראש צוות נכויות ומשפחה מסיל"ה.

- ביטול 0.25 משרת עו"ס קהילתי מסיל"ה.

- שידרוגים ושינויי תוארי משרות:

- 1 עו"ס משפחה לטיפול בזרים ל- 1 מנהל למיצוי זכויות ועבודה קהילתית מסיל"ה, 1 עו"ס משפחה לטיפול בזרים ל- 1 עו"ס לפי חוק נוער מסיל"ה, 0.75 עו"ס מסיל"ה ל- 0.75 עו"ס משפחה מסיל"ה, 0.75 מדריך/ראש צוות ל- 0.75 ראש צוות משפחות מסיל"ה, 0.75 עו"ס קהילתי מסיל"ה ל- 0.75 ראש צוות נכויות ומשפחה מסיל"ה, 0.25 עובד קהילתי מסיל"ה ל- 0.25 עו"ס משפחה מסיל"ה, 0.75 עו"ס מפעיל מתנדבים מסיל"ה ל- 0.75 עו"ס משפחה מסיל"ה, 2.5 עו"ס משפחה לטיפול בזרים ל- 2.5 עו"ס משפחה מסיל"ה, 0.5 עו"ס לפי חוק נוער ל- 0.5 עו"ס לפי חוק נוער מסיל"ה.

- שידרוג ושינוי תואר משרה של 1 מנהלת מסיל"ה ל- 1 מנהלת מרכז לטיפול בזרים וקהילת חסרי המעמד החל מאמצע חודש פברואר 2020.

11. העברה ע"ס 85 אש"ח לטובת הקמה של 1 משרה חולפת תג של "מתאם הור"י" מסעיף 01-842310-853 "תוכנית תיאום הורי-מוס"ח" לסעיפי שכר בפרק 01-842820 לתקופה של חצי שנה החל ממרץ 2020.

12. מוצע לאשר הקמת משרת מנהל חשבונות ראשי במטה אגף בתי העירייה כנגד ביטול משרת מפקח ניקיון במחלקת תפעול באגף בתי העירייה. הסדרת התקציב במסגרת התקציב המאושר.

13. העברה ע"ס 20 אש"ח מסעיף 01-61313/790 "עתודת סמנכ"ל" לסעיף 01-6153/757 "הדרכות והשתלמויות" לטובת הכשרה שנתית של ממונים על הבטיחות.

14. העברת השלמה לתקציב אגף בתי העירייה בסך 28,000 ש"ח מסעיף 01-992900-999-02 "השתתפות המחלקות באחזקת הבניינים" לסעיפים:

| מספר סעיף | תיאור סעיף | סכום |
|---------------|----------------------------|-------|
| 01-623310-439 | אחזקת בתי העירייה -השתתפות | 9,000 |
| 01-623610-439 | אחזקת בתי העירייה -השתתפות | 4,000 |
| 01-731200-439 | אחזקת בתי העירייה -השתתפות | 8,000 |
| 01-811110-439 | אחזקת בתי העירייה -השתתפות | 4,000 |
| 01-821100-439 | אחזקת בתי העירייה -השתתפות | 3,000 |

(343) העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2020 (המשך)

15. העברה ע"ס 655 אש"ח מסעיף 01-8436/857 "תכנית לאומית לילדי מהגרי עבודה" לסעיף 01-8169/851 "תוכנית לאומית לילדים ונוער בסיכון" לטובת מימון פרויקטים מרכז ילדי ישובי – ביי"ס קשת ותכנית אור רב תחומי שיופעלו ע"י מינהל החינוך באמצעות מוסדות חינוך.
16. תוספת תקציבית בסך 106 אש"ח בסעיף 01-3172/929 "הכנסות שונות" ובסעיף 01-81729/866 "תכנית לאומית לקידום אנגלית" לטובת תכנית לאומית לקידום אנגלית בבתי ספר על יסודיים במימון משרד החינוך באמצעות יובל חינוך.
17. העברה ע"ס 22 אש"ח מסעיף 01-8116/791 "עתודה למינוף יוזמות חינוכיות" לסעיף 01-8166/864 "תכנית רצפים" לטובת מימון "תכנית הרצפים" בגני חובה בשכונות שפירא וקרית שלום באמצעות חברת יובל חינוך.
18. העברה ע"ס 5 אש"ח מסעיף 01-8116/791 "עתודה למינוף יוזמות חינוכיות" לסעיף 01-8116/861 "יוזמות חינוכיות באמצעות יובל חינוך" לטובת הפעלת מערך סיוע ותגבור לילדים בדרום העיר ע"י עמותת פוש באמצעות חברת יובל חינוך.
19. תוספת תקציבית בסך 91 אש"ח בסעיף 01-3133/921 "שכר סייעות טיפוליות" ובסעיף 01-8122/753 "עבודות בקבלנות" לטובת העסקת גננות בגני האוטוסיטים לתקופת חגים וחופשות בגין גידול בכמות כיתות הגן בשנה"ל תש"פ במימון משרד החינוך.
20. העברה בתקציב הרגיל ע"ס 61 אש"ח מהסעיפים הבאים:
81724/531 "אחזקת רכב" - 1 אש"ח
81724/533 "שכירת רכב ורכב עירוני" - 36 אש"ח
81724/534 "דלק ושמן" - 24 אש"ח
לסעיפים הבאים:
81333/531 "אחזקת רכב" - 1 אש"ח
81333/533 "שכירת רכב ורכב עירוני" - 40 אש"ח
81333/534 "דלק ושמן" - 20 אש"ח
לטובת תקצוב הוצאות רכב ליסינג למנהל פנימיית בית הילד.
21. העברה תקציבית בסך 160 אש"ח מסעיף 01-99920/792 "שונות" לסעיפים הבאים:
81727/110 "משכורת כוללת" - 61 אש"ח
81727/124 "החזר הוצאות" - 2 אש"ח
81727/126 "הבראה" - 2 אש"ח
81727/130 "תשלומים מיוחדים" - 16 אש"ח
81727/181 "מיסים וביטוח לאומי" - 11 אש"ח
81727/182 "קופות גמל והשתלמות" - 15 אש"ח
81727/861 "תיגבור ע"י יובל חינוך" - 53 אש"ח
לטובת הקמת 0.84 משרת מורה בתקן ו-10 שעות תגבור באמצעות יובל חינוך בביה"ס הפתוח בשנה"ל תש"פ לתקופה 1-8.2020.
22. תוספת תקציבית בסך 160 אש"ח בסעיף 01-3141/923 "פרויקטים שונים במימון משה"ח" ובסעיף 01-81325/863 "העשרה למחוננים יובל חינוך" לטובת העשרה למחוננים בביה"ס גרץ ורוקח בשנה"ל תש"פ במימון משרד החינוך.

(343) העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2020 (המשך)

23. העברה תקציבית בסך 119 אש"ח מסעיף 01-99920/792 "שונות" לסעיפים הבאים:
- 81727/110 "משכורת כוללת" – 75 אש"ח
 - 81727/124 "החזר הוצאות" – 3 אש"ח
 - 81727/126 "הבראה" – 6 אש"ח
 - 81727/127 "השתתפות באחזקת רכב" – 6 אש"ח
 - 81727/181 "מיסים וביטוח לאומי" – 11 אש"ח
 - 81727/182 "קופות גמל והשתלמות" – 18 אש"ח
- לטובת הקמת 0.28 משרת ספרן ו-0.7 משרת לבורנט בביה"ס הפתוח החל מינואר 2020.

(344) מחיקת חובות המגיעים לעירייה

בוועדת כספים מיום 28.7.15 (פרוטוקול 21/15) הובא עדכון הנוגע לסמכות מחיקת חובות בעירייה איתנה שהיתה מסורה בזמנו לשר הפנים ולממונה על המחוז והועברה למועצת העירייה. עדכון זה נובע מתקון פקודת העיריות ביום 13.2.14 ואכרזתה של עיריית תל אביב-יפו כעירייה איתנה.

לפיכך מוגשות לאשור חברי וועדת כספים החלטות וועדת הפשרות העירונית וועדת הנחות העירונית שעניינן מחיקת חובות וכן בקשות למחיקת חובות בהתאם לסעיף 338 לפקודת העיריות (חובות שאינם ניתנים לגבייה).

מצ"ב קיטוע מפרוטוקולי ועדת פשרות מס' 16/2019 ו- 1/2020 הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של 2,854,393 ₪.

מצ"ב קיטוע מפרוטוקולי ועדת משנה לפשרות מס' 69/2019, 70/2019, 1/2020, 14/2020 – 5/2020 הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של 877,417 ₪.

מצ"ב מחיקת חובות לאחר אישור ועדת הנחות מס' 6/2019, הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של 428,379 ש"ח.

מצ"ב מחיקת חובות לפי סעיף 339 של האגף לגביית ארנונה ומים – הנחות רטרואקטיביות 01/2020, הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של 115,947 ש"ח.

במקרים בהם החוב טרם שולם במלואו או בחלקו, אישור המחיקה הינו בכפוף לפירעון יתרת החוב לסילוק.

לשאלת חבר המועצה אברהם פרוז באשר לרמת הפירוט בסיבת מחיקת החוב הובהר כי מטעמים משפטיים ובשל חשש מפגיעה בצנעת הפרט מובא מידע באופן תמציתי בלבד, יחד עם זאת באפשרות חברי המועצה לקבל את מלוא המידע.

הוחלט לאשר מחיקת החובות המצ"ב בהתאם לנוהל משרד הפנים.

(345) פרוטוקול מס' 6/2019 של וועדת הנחות

הוחלט לאשר את פרוטוקול 6/2019 של וועדת הנחות, המצ"ב.

צרור תעריפים פברואר 2020 (346)

הוחלט לאשר את צרור תעריפים פברואר 2020, המצ"ב.

רשימה מס' 11 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2019 (347)

הוחלט לאשר את רשימה מס' 11 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2019, המסתכמת לסך של 44,111,000 ש"ח והמצ"ב.

רשימה מס' 111 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2019 (348)

לשאלת סגנית רה"ע ציפי ברנד בנוגע להעברה תקציבית ל"קרן מיועדת", הבהיר גזבר העירייה כי בהתאם לאישור משרד הפנים ניתן להעביר בסוף שנה עודפים תקציביים לקרן זו לטובת ניצולם בתב"ר או בתקציב השוטף של השנים הבאות.

הוחלט לאשר את רשימה מס' 111 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2019, המסתכמת לסך של 5,078,000 ש"ח והמצ"ב.

רשימה מס' 2 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2020 (349)

הוחלט לאשר את רשימה מס' 2 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2020, המסתכמת לסך של 14,291,000 ש"ח והמצ"ב.

רשימה מס' 102 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2020 (350)

הוחלט לאשר את רשימה מס' 102 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2020, המסתכמת לסך של 19,027,000 ש"ח והמצ"ב.

רשימה מס' 2 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2020 (351)

הוחלט לאשר את רשימה מס' 2 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2020, המסתכמת לסך של 1,238,000 ש"ח והמצ"ב.



פרוטוקול מס' (כ"א) 18/20 משיבת ועדת הכספים שהתקיימה
בתאריך ח' שבת תש"פ, 3.2.20

רשימה מס' 3 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2020 (352)

הוחלט לאשר את רשימה מס' 3 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2020, המסתכמת לסך של 39,675,000 ש"ח והמצ"ב.

רון חולדאי
ראש העירייה

ענבל גולן
מזכירת הועדה

C:\Users\3base282\Downloads\18-20.docx